

# Postoupení práv na místo natáčení pro soutěž 48 Hour Film Project

Datum: \_\_\_\_\_ Jméno vlastníka: \_\_\_\_\_

Adresa lokace: \_\_\_\_\_

Vlastník tímto uděluje \_\_\_\_\_ (dále jen „producentovi“) a společnosti 48 Hour Film Project, Inc. (dále jen „48HFP“) a jejich mateřským, dceřiným a přidruženým společnostem, držitelům licencí, nástupcům a nabyvatelům (souhrnně „postoupeným stranám“) trvale a za protiplnění potvrzení, které je tímto chápáno jako svolení k přístupu, vstupu a užívání výše uvedené nemovitosti a jejímu obsahu a příslušenství (dále jen „nemovitosti“) za účelem fotografování a natáčení určitých scén v souvislosti a ve spojitosti s filmem (dále jen „filmem“), který produkuje \_\_\_\_\_ (dále jen „producent“) v rámci soutěže 48HFP pro \_\_\_\_\_ (město) okolo data \_\_\_\_\_ (datum) (dále jen „soutěže“), jakož i v souvislosti se záznamem, filmováním, nahráváním a/nebo jinou produkcí pořadu „ze zákulisí“ produkovaného společností 48HFP s ohledem na projekt „jak se točil film“ („dokumentární záběry“) při zmíněné produkci. Všechny fyzické produkty natáčení, nahrávání a fotografování nemovitosti budou dále nazývány jako „materiály“. Společnost 48HFP a/nebo producent mohou do nemovitosti umístit veškeré potřebné zařízení a vybavení a souhlasí s jeho odstraněním po skončení prací a s tím, že nemovitost opustí v dobrém stavu, v jakém ji získali. Společnost 48HFP a/nebo producent se budou přiměřeně snažit, aby zabránili poškození uvedené nemovitosti. Vlastník neodvolatelně uděluje producentovi a společnosti 48HFP všechna práva jakéhokoli druhu v materiálech a k materiálům, včetně, ale nikoli bez omezení práva na využití materiálů na celém světě v jakýchkoli a ve všech jazycích, v neomezeném počtu, na dobu neurčitou v jakýchkoli a ve všech médiích, jež jsou nyní známa nebo budou později vynalezena, ve spojitosti s filmem a/nebo dokumentárními záběry, a to společností 48HFP či jinak a pro reklamní a propagační účely s tím související, a veškerá práva, včetně autorských práv na materiály, musí patřit a zůstat producentovi a/nebo společnosti 48HFP. Aniž by bylo jakkoli omezeno výše uvedené, producent a společnost 48HFP mají trvalé právo upravovat, dabovat, vystřihávat, přidávat nebo měnit materiály jakýmkoliv způsobem, kombinovat je s jiným materiálem a/nebo je začlenit do jiných filmů a/nebo dokumentárních záběrů. Vlastníkům podpis po produkci materiálů bude mít stejný účinek, jako kdyby ho poskytl před ní. Vlastník se tímto vzdává práva kontroly nebo schválení vzhledu nemovitosti v materiálech a využití, k jakým mohou být tento vzhled a/nebo materiály použity. Vlastník uznává, že producent a/nebo společnost 48HFP se mohou o toto svolení opírat při významných nákladech a tímto souhlasí s tím, že ani vlastník ani žádný nájemce či jiná strana, jež by nyní či v budoucnu měla o nemovitost (souhrnně „postoupené strany“) zájem, nebudou mít právo žalovat postoupené strany či kteroukoli z nich nebo jakoukoli jinou stranu vyplývající z produkce (včetně, ale nikoli bez omezení neoprávněného vstupu na skutečnou či osobní nemovitost a/ nebo narušení soukromí) či jiného užití uvedených materiálů, ať už toto užití je či není nebo může být označeno za hanlivé, nepravdivé, trestuhodné. Aniž by bylo jakkoli omezeno výše uvedené, žádná z postoupených stran nebude mít právo na přiměřené ani nápravné soudní řízení ve spojení s jakýmkoli sporem či žalobou jakéhokoli druhu proti postoupeným stranám či kterékoli z nich. Níže podepsaný prohlašuje a zaručuje, že má všechna práva a oprávnění k uzavření této smlouvy a udělení práv v nich obsažených. Ke svolení k užívání nemovitosti producentem a/nebo společností 48HFP ke zde uvažovaným účelům není nutné žádné jiné oprávnění. Producent a/nebo společnost 48HFP nejsou povinni nemovitost skutečně užívat ani produkovat film a/nebo dokumentární záběry či zahrnout materiály do filmu a/nebo dokumentárních záběrů, pro něž byly či nebyly natočeny. Toto je celé znění smlouvy. Toto postoupení práv je závazné pro vlastníka a jeho osobní zástupce a/ nebo exekutory. Toto postoupení práv se bude řídit a bude vykládáno v souladu se zákony federální oblasti District of Columbia.

**Se smlouvou souhlasím a stvrzuji ji podpisem:**

Adresa lokace (pokud se liší od již napsané adresy):

Jméno: \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_